

## Immo Moment Parcela de 0 dormitorios en El Rosario

Ref: RSR4855294

€595,000







Tipo vivienda: Parcela

Localidad: El Rosario

**Dormitorios:** 0

Baños: 0

Piscina: Privado

Jardín: Privado

Orientación: Este

Vistas: Al mar

Vivienda: 472 m<sup>2</sup>

Parcela: 1574 m<sup>2</sup>

Cerca del mar





Sistema de alarma

Aprovecha esta oportunidad excepcional para crear la casa de tus sueños en el prestigioso barrio de El Rosario, Marbella. Esta parcela de 1,574 m² cuenta con licencia de construcción aprobada para una lujosa villa de 473 m². lo que la convierte en una inversión ideal para quienes buscan edificar una residencia a medida.



Tamaño de la Parcela: 1.574 m<sup>2</sup>

Tamaño de la Villa: Planos aprobados para una villa de lujo de 473 m<sup>2</sup>

Zonificación: Residencial

Vistas: Impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes

Orientación: Orientación sureste para una óptima luz solar durante todo el día

Ubicación: Convenientemente ubicada cerca del vibrante centro de Marbella, playas impresionantes y una

variedad de tiendas y restaurantes

Situada en una zona tranquila y exclusiva, esta parcela ofrece tanto privacidad como accesibilidad. Con servicios cercanos, escuelas y campos de golf de clase mundial, podrás disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa

del Sol.

No pierdas esta oportunidad única de construir tu hogar ideal en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Para más información o para concertar una visita, ¡contáctanos hoy mismo!









