



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** San Luis de Sabinillas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Noreste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :**

86 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ Cerca del golf

✓ A poca distancia de la playa

✓ Terraza

✓ Cerca del mar

✓ Acceso minusválidos

✓ Ascensor

✓ Electrodomésticos

✓ WiFi

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Amueblado

Bienvenid@ a este apartamento ideal de 3 dormitorios en primera línea de playa, donde el confort, la practicidad y las impresionantes vistas se unen para ofrecer el estilo de vida playero perfecto. Al entrar, encontrarás un amplio recibidor con armarios empotrados, seguido de una cocina de generosas dimensiones y completamente equipada. Además, hay una cómoda sala de lavandería. Continuando, encontrarás una sala de estar espaciosa y excepcionalmente luminosa, los grandes ventanales inundan la habitación de luz natural, creando una atmósfera acogedora. El salón ofrece acceso directo a una pequeña pero encantadora terraza cubierta, que ofrece fascinantes vistas al mar, el lugar perfecto en el que relajarse mirando al mar. Continuando con nuestro recorrido, encontrarás un baño bien equipado. Poco después, descubrirás tres dormitorios extraordinariamente espaciosos, cada uno con armarios empotrados para maximizar el espacio de almacenamiento. Uno de ellos, tiene acceso a otra pequeña terraza, también con cautivadoras vistas al mar. Imagínate despertar con el relajante sonido de las olas y la belleza del amanecer. La propiedad cuenta con un ascensor para facilitar el acceso a cada piso y también hay una rampa de acceso para residentes discapacitados. Ubicado dentro de una de las urbanizaciones más demandadas de la Costa del Sol, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria y también a una infantil, donde darse un refrescante baño o tomar el sol. Y ¡la playa está a solo 2 minutos andando! Además, te encontrarás en un vecindario con todo lo que necesitas. El cercano paseo marítimo ofrece oportunidades para practicar deportes y pasear tranquilamente. Puedes explorar una multitud de restaurantes que ofrecen diversas experiencias culinarias y todos los servicios imaginables: supermercados, tiendas, escuelas y un centro de salud también están a poca distancia, lo que hace que esta ubicación sea increíblemente conveniente. En resumen, este apartamento de 3 dormitorios con vistas combina la tranquilidad de vivir junto al mar con el confort y la accesibilidad de una urbe. Con sus impresionantes vistas, amplias habitaciones y servicios cercanos, realmente es el lugar ideal. Además, está a solo unos minutos a pie del complejo deportivo de la ciudad con múltiples canchas de tenis, canchas de pádel, una piscina deportiva, una zona de sauna y spa, así como una serie de diferentes deportes y clases de aeróbic para niños y adultos. Qué más se puede decir... ¡Visítalo ya!  
[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



