



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 603 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1379 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ No amueblado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Calefacción central
- ✓ Aire acondicionado

Bienvenido a una obra maestra moderna situada en el corazón del exclusivo Valle del Golf de Nueva Andalucía. Con impresionantes vistas panorámicas, esta extraordinaria villa disfruta de una ubicación privilegiada que combina sofisticación y comodidad. Su diseño vanguardista se complementa con una espectacular piscina infinita, amplias terrazas con zonas chill-out y espacios para comer al aire libre, creando el escenario perfecto para disfrutar de la vida exterior y el entretenimiento.

En el interior, la villa destaca por una estética contemporánea y relajante, con un diseño de planta abierta que fluye armoniosamente entre los espacios. Los techos altos y las puertas correderas de cristal potencian la luminosidad y crean una conexión fluida con el exterior. La elegante cocina moderna, equipada con electrodomésticos de alta gama, es ideal tanto para comidas informales como para cenas sofisticadas. Con siete dormitorios elegantes, incluyendo una lujosa suite principal con acceso directo a la terraza y un impresionante baño principal, cada rincón de la casa irradia confort y estilo.

Para los amantes del bienestar y el entretenimiento, la villa cuenta con un nivel dedicado con una bodega y un gimnasio totalmente equipado. Ya sea relajándose junto a la piscina, recibiendo invitados o disfrutando de la tranquilidad de esta exclusiva zona, es un santuario de lujo en el barrio más deseado de Marbella.



