



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Málaga

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : No

Vistas : Al mar

Vivienda : 197 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza

- ✓ Trastero
- ✓ Solarium

Este exclusivo y excepcional desarrollo frente a la playa en la parte este de Málaga ha sido meticulosamente diseñado por el arquitecto Fernando Pérez del Pulgar. Consta de solo cuatro apartamentos, dos impresionantes tríplices y dos exquisitos áticos.

El nivel principal del tríplice ofrece una encantadora zona de salón con un estilo de cocina abierta, un práctico aseo para invitados y acceso a un amplio jardín privado, que se puede personalizar para incluir una piscina con un costo adicional. Al avanzar al primer nivel, encontrarás dos habitaciones con cautivadoras vistas panorámicas al mar y dos baños bien equipados. Finalmente, en la planta baja, descubrirás un espacioso espacio que se puede transformar en una habitación adicional, un gimnasio personal, una sala de cine o una maravillosa área de juegos para los niños. Las posibilidades para crear tu espacio de vida ideal son infinitas.

Los áticos están cuidadosamente diseñados con una zona abierta de salón y cocina, brindando un ambiente espacioso y fluido. Además, hay dos habitaciones y dos baños, asegurando comodidad y conveniencia. El salón se abre a una encantadora terraza de 16,29 metros cuadrados, ofreciendo un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de impresionantes vistas. Como característica especial, la planta superior cuenta con un hermoso solárium con jacuzzi, lo que permite a los residentes disfrutar de una experiencia de lujo mientras contemplan vistas impresionantes al mar.

El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero.

Plan de pago:

30,000€ como depósito de reserva.

25% más IVA al obtener la licencia de obra / firmar el contrato de compra.

70% más IVA durante el período de construcción, dividido en 4 cuotas del 5%.

55% a la finalización / firma de la escritura de compraventa para el primer trimestre de 2025.

Info@immomoment.es

www.immomoment.es



