



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Altos de los Monteros

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 152 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

La ubicación perfecta para todos aquellos que buscan tranquilidad, naturaleza, calidad de vida. En medio de las espectaculares colinas de Marbella y a tan solo 8 minutos de la playa y de los campos de golf que se encuentran en la zona, Loma De Los Monteros es una urbanización con altos estándares constructivos que fue diseñada por dos ilustres arquitectos españoles, Manuel de las Casas y Rafael Narváez, su concepto siendo incluido en las prestigiosas páginas del libro Spain Architects.

Lomas de Los Monteros ha sido distinguida por el Ayuntamiento de Marbella, en un informe de agosto de 2007 relativo al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), con la clasificación de zona protegida en base a su valor arquitectónico.

El apartamento tiene una superficie total construida de 176 m<sup>2</sup> de los que 142 m<sup>2</sup> corresponden a la superficie construida de vivienda y 24 m<sup>2</sup> de terraza.

Tiene vistas al mar , está distribuido en 3 amplios dormitorios (el dormitorio principal con baño en suite), cocina y salón espectacular, 2 cuartos de baño, un aseo para invitados, terraza, 1 plaza de parking y trastero.

El apartamento está en perfectas condiciones para entrar a vivir. Los gastos de la comunidad incluyen el aire acondicionado frío/calor y agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas para niños y bonitos jardines mediterráneos.



