



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Cortijo Blanco

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1406 m<sup>2</sup>

- |                      |                 |                       |
|----------------------|-----------------|-----------------------|
| ✓ Cerca de la playa  | ✓ Cerca del mar | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Trastero           | ✓ Chimenea      | ✓ Sistema de alarma   |
| ✓ Trastero           | ✓ Terraza       | ✓ Electrodomésticos   |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa      |                       |

Magnífica villa de estilo andaluz, situada a sólo 200 metros de la playa en Cortijo Blanco, Marbella.

La propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada y ha sido renovada en el año 2000. Cuenta con dos plantas y acceso a terrazas y un amplio jardín, ofreciendo abundante luz natural y privacidad.

La planta baja consta de una majestuosa entrada con fuente de agua, un gran salón, comedor, sala de TV, despacho, dormitorio con baño y una amplia cocina totalmente equipada con una isla en el centro y zona de comedor diario.

En el exterior cuenta con una terraza cubierta con zona de barbacoa, un amplio jardín con piscina de Agua salada, huerto y un magnífico árbol centenario, que proporciona un espacio único para la relajación y la sombra.

La planta superior consta de cuatro dormitorios y dos cuartos de baño. La suite principal tiene su baño ensuite y vestidor. Los dormitorios comparten una gran terraza soleada orientada al Sur.

Cortijo Blanco es un barrio tranquilo situado en el lado de la playa. que ha sido mejorado, incluyendo la zona del paseo marítimo y la desembocadura del río. Los servicios están convenientemente situados cerca, y la carretera CN340 proporciona un fácil acceso.

El diseño y carácter de esta villa la hacen única y se refleja en sus detalles





