



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Marbella

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Orientación : Suroeste

Vivienda : 123 m²

✓ Acceso minusválidos

✓ Ascensor

✓ Parcialmente amueblado

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Electrodomésticos

Este encantador apartamento de 123 m², ubicado en la prestigiosa urbanización Santa María Green Hills en Elviria, Marbella, es el refugio ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida. Con 2 amplios dormitorios, 2 baños completos, una cocina independiente y un espacioso salón lleno de luz natural, esta propiedad está diseñada para ofrecer un estilo de vida relajado y acogedor. Además, cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo y armarios empotrados que añaden funcionalidad y confort al espacio.

La orientación suroeste del apartamento garantiza una agradable iluminación durante el día, creando una atmósfera cálida y acogedora. La amplia terraza es perfecta para disfrutar del aire fresco y relajarse mientras contemplas las tranquilas vistas al bosque, un verdadero privilegio para los amantes de la naturaleza.

La urbanización Santa María Green Hills destaca por su entorno cuidado, rodeado de frondosos jardines y con seis piscinas a disposición de los residentes, incluyendo una climatizada para disfrutar durante todo el año. Es un lugar que invita al descanso, al bienestar y a la conexión con un entorno natural excepcional.

Elviria, una de las zonas más exclusivas de Marbella, combina tranquilidad y cercanía a todos los servicios esenciales. A tan solo 15 minutos en coche del corazón de Marbella, esta ubicación ofrece un fácil acceso a impresionantes playas de arena dorada, reconocidos clubes de playa como Nikki Beach, y una variada oferta gastronómica y de ocio. Para los entusiastas del golf, la zona alberga campos de renombre como Santa María Golf & Country Club, entre otros.

Este apartamento es más que una propiedad; es una invitación a disfrutar de una vida plena en el corazón de la Costa del Sol. ¡Ven a descubrirlo y déjate enamorar por su encanto único! GP1.

El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y
info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



