



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Polop

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 224 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 453 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Sótano
- ✓ Barbacoa

- ✓ Solarium



## Modernas Villas de Lujo en Polop de la Marina - Un Paraíso Mediterráneo

### Ubicación privilegiada entre mar y montaña

Descubra estas modernas villas meticulosamente diseñadas situadas en el encantador municipio de Polop de la Marina, una zona serena que ofrece una armoniosa mezcla de belleza natural y modernas comodidades. Enclavadas a medio camino entre el emblemático Pico del León Dormido y la impresionante Bahía de Altea, estas villas están a sólo 10 km de las playas vírgenes de Benidorm y Albir. El centro de Alicante está a 30 minutos en coche (38 km), y el Aeropuerto Internacional de Alicante a 40 minutos (55 km).

Polop está a poca distancia de populares destinos turísticos como La Nucía (4 km), conocida por sus instalaciones deportivas de categoría mundial, Altea (11 km), famosa por su encanto artístico, y Calpe (23 km), célebre por sus playas de arena dorada y sus llamativas formaciones rocosas.

### Diseño contemporáneo y prestaciones de primera

Cada villa está construida sobre una parcela de 453 m<sup>2</sup> con una superficie habitable de 224 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. Diseñadas para ofrecer comodidad y elegancia, la distribución incluye un amplio salón, una cocina abierta totalmente equipada, cuatro dormitorios dobles y tres cuartos de baño con calefacción por suelo radiante.

Estas viviendas también cuentan con:

Piscina privada con bar junto a la piscina.

Amplio solarium de 68 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas.

Aire acondicionado y paquete de iluminación LED.

Puertas automáticas y armarios empotrados.

Jardines para relajarse al aire libre.

### Su puerta de entrada al estilo de vida de la Costa Blanca

La ubicación ofrece proximidad a una gran variedad de atracciones. Disfrute de una partida de golf en campos cercanos como el Club de Golf Meliá Villaitana (13 km) o disfrute de un día en los parques temáticos de Terra Mítica o Aqualandia, ambos a menos de 15 km. El pintoresco puerto deportivo de Altea está a sólo 12 km y ofrece deliciosas opciones gastronómicas y vistas al Mediterráneo.

Tanto si es un amante de la playa, un entusiasta de la naturaleza o un aficionado a la gastronomía, estas villas ofrecen la base perfecta para explorar lo mejor de la Costa Blanca.

### La mejor experiencia de la vida mediterránea

Diseñadas para capturar la esencia de la vida mediterránea, estas villas combinan el lujo moderno con la tranquilidad de un entorno pintoresco. No pierda la oportunidad de tener la casa de sus sueños en Polop de la Marina.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer suyo este paraíso mediterráneo.

