



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 107 m<sup>2</sup>

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa

Apartamento con VISTA AL MAR en Elvira Alta / Marbella !! Este lujoso apartamento de 2 dormitorios ubicado en 'la Mairena / Elviria Alta', al este de Marbella, ofrece una maravillosa terraza de 32 m<sup>2</sup> con cortinas de cristal (para abrir total o parcialmente, según la temporada) y vistas panorámicas y sin obstáculos al mar y la montaña. ¡puntos de vista! ¡la Urbanización está ubicada en una zona residencial tranquila y exclusiva que también está cerca de todos los servicios! Este elegante complejo residencial "El Vicario" se encuentra a pocos minutos (unos 8 minutos en coche) de la playa de Elviria; aproximadamente 107 m<sup>2</sup> de apartamento más 32 m<sup>2</sup> de terraza; muy bonito salón/comedor con fantásticas vistas y chimenea; 2 dormitorios (el dormitorio principal tiene acceso a la terraza), 2 baños (el baño principal con bañera y ducha, el segundo baño con ducha), cocina equipada con lavadero / trastero; un trastero separado también pertenece al apartamento en el sótano del edificio; aire acondicionado frío/calor; persianas en los dormitorios y salón; lujoso y soleado apartamento en planta media en exclusiva urbanización ubicada en la Mairena / Elvira Alta, urbanización cerrada con hermosa y gran área de piscina comunitaria (tres piscinas) y pista de pádel; un aparcamiento privado en la urbanización cerrada también pertenece al apartamento; cerca se encuentra el club de golf 'El Soto Golf' que ofrece gimnasio, pista de tenis, campo de golf g-hole, pista de pádel, casa club con restaurante, etc. la casa club está a solo 2 minutos en automóvil o 10 minutos a pie de la comunidad cerrada. El complejo residencial el Vicario' se caracteriza por su gran vista de la reserva natural y las montañas y el mar, la hermosa tranquilidad y la naturaleza - y está a sólo unos minutos (unos 7 km, 8 minutos) del centro comercial / supermercado etc ubicado en Elviria. En La Mairena también hay un mini mercado, hay varios restaurantes, un bar, el centro de tenis Hofsäss y la escuela alemana, además muchos otros campos de golf (por ejemplo, Santa Maria Golf, La Cala Golf, El Lago Golf, etc.) pueden ser alcanzado en unos pocos`



