



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Mijas Costa  
**Dormitorios :** 2  
**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario  
**Orientación :** Sureste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 125 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



ÁTICO DE ESQUINA, distribuido en un solo nivel, con IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR. Ubicado en el antiguo Club La Costa (hoy conocido como Ramada Hotel & Suites by Wyndham) en Mijas Costa.

Gran ubicación junto a la playa y a tan solo 5 minutos en coche de Fuengirola.

AMPLIA TERRAZA, de unos 40 m2 aproximadamente, orientada al SURESTE. Parte de la terraza se encuentra acristalada, para poder disfrutarla durante todo el año.

Vistas al mar desde todas las estancias. La vivienda cuenta con suelos de mármol, chimenea y aire acondicionado en salón, armarios empotrados en ambos dormitorios y doble acristalamiento.

Complejo exclusivo de tan solo 25 propiedades. Cuenta con piscina y APARCAMIENTO COMUNITARIO.

La propiedad se encuentra en su estado original y necesita de reformas.

NOTA: 2ª planta sin ascensor.

La distribución es la siguiente:

Hall de entrada, cocina, salón-comedor con acceso a terraza. De vuelta al hall, pasillo, cuarto de baño, dormitorio 2 con acceso a terraza y dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza.

Metros construidos (total): 125 m2. Vivienda: 85 m2. Terraza: 40 m2. Planta: 2ª (ÁTICO). Gastos de comunidad: 135 €/mes. Orientación: Sureste.  
Año de construcción: 1990.

\*Distancias:

- Playa: 250 mts.
- Supermercado: 500 mts.
- Restaurantes y bares: 500 mts.
- Centro comercial Myramar: 2 km.
- Fuengirola: 2.5 km.
- Aeropuerto de Málaga: 27.6 km.

