



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda :

169 m²

Localidad : Malagueta

Dormitorios : 3

Baños : 2

Imagina despertar cada día en este espectacular piso de 169 m² construidos, en el corazón de La Malagueta, donde la brisa del mar y la calidez del sol mediterráneo invaden cada rincón de tu hogar. Este luminoso refugio, situado en una primera planta con altura real de un tercer piso, te envuelve en una sensación de bienestar desde el momento en que cruzas la puerta. La orientación sureste llena de luz natural sus espacios amplios y bien distribuidos, creando el lugar perfecto para vivir momentos inolvidables.

El salón-comedor, con 30 m² de pura amplitud, es el corazón de la vivienda, un espacio para crear recuerdos, compartir risas y disfrutar de la tranquilidad del hogar. Cada uno de los tres dormitorios invita al descanso, con armarios empotrados, altillos y terrazas integradas que aportan un toque especial de intimidad y confort. El dormitorio principal, con su vestidor y diseño elegante, se convierte en tu rincón personal de serenidad y estilo.

La cocina, reformada con mimo hace tan solo cinco años, es el sueño de cualquier amante de la gastronomía. Con sus 16 m² y una práctica zona de comedor, es el lugar ideal para experimentar nuevas recetas mientras disfrutas de la compañía de tus seres queridos. Y para mayor funcionalidad, el lavadero independiente añade un plus de comodidad, demostrando que cada detalle de esta vivienda ha sido pensado para hacerte la vida más fácil.

Los baños, modernos y recientemente renovados, combinan diseño y funcionalidad. El principal, con su plato de ducha, es un espacio donde desconectar y relajarte al final del día. La terraza principal, actualmente acristalada y utilizada como salita, te ofrece la posibilidad de transformarla en un rincón abierto donde disfrutar del aire libre, del sol malagueño y de momentos únicos con tus amigos o familiares.

Vivir aquí significa disfrutar no solo de un hogar excepcional, sino también de una ubicación insuperable. A tan solo unos pasos, tienes la playa esperándote al cruzar la calle, el emblemático Muelle Uno a tu espalda, y el centro de Málaga a 10 minutos a pie. Las tiendas, restaurantes, colegios y zonas de ocio completan un entorno vibrante donde todo lo que necesitas está a tu alcance. El edificio, con portero, cámaras de seguridad y una zona infantil compartida, añade un toque de tranquilidad y seguridad para ti y los tuyos.

Pero eso no es todo, esta vivienda también te abre un mundo de posibilidades. Gracias a sus dos entradas, puedes adaptarla a tu vida como más te convenga: dividirla en dos unidades, generar ingresos por alquiler o simplemente disfrutar de toda la amplitud como un único espacio. ¡Tú decides!

Este piso no es solo una casa, es el inicio de un nuevo capítulo lleno de experiencias, comodidad y oportunidades. Es la mezcla perfecta entre la calma del mar y la vitalidad de la ciudad. ¿Estás listo para empezar esta nueva aventura en uno de los lugares más exclusivos de Málaga? No dejes escapar esta oportunidad, el hogar de tus sueños te está esperando!



