



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Málaga

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 153 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor

Este lujoso ático en el prestigioso barrio de Monte Sancha en Málaga ofrece una experiencia de vida excepcional, combinando la elegancia moderna con el encanto histórico. Ubicado en un edificio histórico completamente renovado con solo tres exclusivas residencias, esta vivienda brinda un nivel incomparable de privacidad y tranquilidad, junto con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al horizonte de la ciudad.

El ático cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, proporcionando un refugio cómodo y privado. La sala de estar de concepto abierto, donde la cocina, el comedor y el salón se fusionan sin esfuerzo, está diseñada para maximizar tanto el espacio como la luz. Las ventanas de piso a techo enmarcan las impresionantes vistas al mar y a la ciudad, mientras que el techo ligeramente inclinado, acentuado con elegantes vigas de madera, añade carácter al espacio. Los techos altos, la carpintería exquisita y los rodapiés altos en toda la vivienda subrayan la atención al detalle y la calidad de la artesanía.

La amplia terraza, accesible tanto desde la cocina como desde el dormitorio principal, ofrece un escenario ideal para cenar al aire libre, relajarse y entretenerse. Aquí, se puede disfrutar de la suave brisa marina y contemplar las impresionantes vistas a cualquier hora del día. Además, el ático incluye un aseo de invitados y armarios empotrados, lo que garantiza un amplio espacio de almacenamiento y comodidad.

Los residentes también tienen acceso a un jardín privado, perfecto para momentos de serenidad, y a una piscina comunitaria que ofrece un refrescante escape en los días cálidos. A pesar de su entorno tranquilo, el ático está a solo 20 minutos a pie del vibrante centro de Málaga, donde se puede explorar su rico patrimonio cultural, tiendas y opciones gastronómicas. La playa se encuentra a solo dos calles de distancia, lo que permite un fácil acceso para disfrutar de un día de sol y arena. El barrio está bien servido por supermercados cercanos, colegios y otras comodidades esenciales, lo que lo convierte en una ubicación ideal tanto para la comodidad como para el estilo de vida.

Este ático en Monte Sancha representa una oportunidad única para disfrutar de la vida de lujo en una de las zonas más deseables de Málaga. Este ático moderno se encuentra con el encanto de Monte Sancha. [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)





