



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Guaro

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 54 m<sup>2</sup>

✓ Ascensor

✓ Electrodomésticos

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Aire acondicionado

#### ACOGEDOR APARTAMENTO EN EL CENTRO DE GUARO CON PISCINA COMUNITARIA

Encantador apartamento situado en un complejo residencial en el corazón de Guaro. La propiedad ofrece acceso a una amplia piscina comunitaria y cuenta con un pequeño parque infantil. Además, dispone de una plaza de aparcamiento en la primera planta del edificio, accesible mediante ascensor.

El apartamento presenta una cocina completamente equipada con todo lo indispensable para entrar a vivir. El baño es moderno y espacioso, y cuenta con una cómoda bañera, perfecta para relajarse.

El salón-comedor es amplio y luminoso, proporcionando un espacio cómodo y versátil. El propietario actual dividió esta área, creando un área adicional como oficina.

La habitación principal es espaciosa y goza de una excelente iluminación natural.

La vivienda cuenta con preinstalación de aire acondicionado centralizado y, adicionalmente, un sistema de aire acondicionado tipo split en el salón y una lámpara con ventilador en el dormitorio, proporcionando un confort extra durante las noches de verano.



