



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 595 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1350 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

Descubre tu hogar soñado en la exclusiva comunidad cerrada de Hacienda Guadalupe, a solo un corto paseo de las playas de arena y de vibrantes comodidades locales. Esta exquisita villa de lujo también se encuentra a poca distancia a pie del animado puerto de La Duquesa, ofreciendo un estilo de vida costero excepcional.

Al entrar, serás recibido por una increíble característica de tragaluz que baña el hogar de luz natural, creando una atmósfera cálida y acogedora. El nivel principal cuenta con un diseño cuidadosamente planificado, que incluye un amplio dormitorio con baño en suite a la izquierda, una moderna cocina con un rincón de comedor, un comedor y una acogedora sala de estar. También hay un baño de cortesía en este nivel. La sala de estar se abre a una terraza cubierta que ofrece impresionantes vistas al mar, perfecta para relajarse y entretenerse al aire libre, con vistas a la hermosa área de la piscina.

En el segundo nivel, encontrarás tres dormitorios adicionales, todos con baño en suite y diseñados con acabados de alta calidad. Una terraza de generosas dimensiones, accesible desde el pasillo, proporciona vistas panorámicas de la impresionante costa y las majestuosas montañas, convirtiéndose en un lugar idóneo para disfrutar de un café por la mañana o de atardeceres al anochecer.

El amplio sótano es un paraíso para el entretenimiento, con una gran sala de TV, una mesa de billar y una segunda cocina con acceso independiente. Este nivel también incluye un dormitorio, un baño, cuartos de almacenamiento y un garaje lo suficientemente amplio para dos coches grandes, asegurando que todas tus necesidades estén cubiertas.

Elevada sobre el nivel de la calle, el área de la piscina ofrece un oasis privado para disfrutar de días soleados en la Costa del Sol, con vistas encantadoras que realzan la serenidad del ambiente.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Esta hermosa villa es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida costero sofisticado, con la playa, comodidades y transporte público a solo un paseo tranquilo. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta excepcional propiedad tu hogar!



