



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 349 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 4

- ✓ Balcón
- ✓ Terraza

- ✓ Trastero
- ✓ Solarium

- ✓ Sótano

Esta propiedad tiene 349 m2 contruidos distribuidos entre 2 plantas. La estructura está prevista para hacer 2 plantas más, también hay preinstalación para ascensor. hay posibilidad de convertir este chalet en varias viviendas independientes. Gran sotano disponible, que se podría convertir en trasteros. Garaje en planta baja para 1 coche con la puerta del garaje motorizada. Actualmente en la planta baja se entran una gran entrada, cocina independien, amplio salon comedor, 1 baño completo, lavadero y un dormitorio. En la primera planta hay 6 dormitorios y 3 baños. En la planta del solarium hay 1 dormitorio y 1 baño. Gran solarium , orientación sureste. Esta vivienda fue construida en 2003 con materiales de alta calidad. Tiene calefacción en toda la casa por gasoil, ventanas de madera Climalit, hilo musical, armarios empotrados en la mayoría de los dormitorios. Tiene situación excelente, tan solo 600 metros de la playa central, 200 metros de Mercadona, 30 km del aeropuerto de Alicante. Se vende semi-amueblado. Impuestos y gastos de compra no están incluidos en el precio. Hay posibilidad de comprar un garaje cerrado para 3 coches en la misma calle. Por favor, no dude en ponerse en contacto con nosotros para descubrir todas las posibilidades de esta gran vivienda en Guardamar del Segura.



