



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 274 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Miguel de Salinas

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado

Bienvenido a esta villa de lujo única, que aparece como una verdadera joya con una espectacular vista del Mediterráneo y del encantador laguna salada. Esta villa es más que un hogar; es una declaración a los detalles elegantes y una invitación a vivir la vida en su forma más sofisticada. Aquí, modernidad y belleza natural se dan la mano para crear un hogar que satisface incluso las expectativas más exigentes. Bienvenido a un mundo de lujo supremo y elegancia atemporal. Descubra un mundo de armonía entre las zonas interiores y exteriores, donde la belleza de la naturaleza se funde con la tecnología moderna para crear una atmósfera de completo bienestar. Cada rincón de esta villa ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia sensual tanto estética como funcional. Desde la suntuosa terraza de la azotea de la villa, podrá disfrutar de un impresionante amanecer sobre el Mediterráneo, o dejar que las estrellas sean su testigo cuando reúna a sus seres queridos para una suntuosa cena, preparada directamente en la cocina exterior de la terraza, donde el Mediterráneo y el lago salado crean un impresionante telón de fondo. La planta baja de la casa es una auténtica experiencia de amplitud y luminosidad. Con 2 habitaciones, cuartos de baño en suite, así como un vestidor, aseo de invitados y una gran cocina-comedor con una altura de techo de 3,60 metros, es un lugar acogedor para la vida familiar y el entretenimiento. Los luminosos alrededores dan una sensación de aire y apertura. La piscina privada es el corazón del oasis exterior, rodeada de una amplia terraza que invita a toda la familia a disfrutar de la vida con lujo y relajación. Aquí podrá crear recuerdos inolvidables y pasar tiempo de calidad con sus seres queridos. El lujo práctico es una prioridad aquí, ya que la villa está equipada con un amplio garaje con espacio para 2 coches, y no sólo una, sino dos cocinas totalmente equipadas. En el sótano, la luz fluye a través de las grandes ventanas, el sótano tiene su propia entrada independiente, así como una distribución versátil, con 3 habitaciones, 2 de las habitaciones tienen un cuarto de baño, una oficina y lavadero, así como acceso directo al garaje. Esta propiedad también es apta para alquiler, lo que abre oportunidades de inversión y ganancias. Las placas solares contribuyen a un enfoque sostenible que no sólo es respetuoso con el medio ambiente, sino también económicamente beneficioso. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para crear un ambiente armonioso donde las comodidades modernas se encuentran con la belleza atemporal. Su ubicación única es un verdadero sueño para quienes buscan el equilibrio perfecto entre la belleza de la naturaleza y la vibrante energía de la vida urbana. A sólo unos minutos en coche se encuentra el prestigioso Las Colinas Golf & Country Club, un paraíso para los entusiastas del golf, donde el famoso campo de campeonato invita a desafiantes partidas. Además del golf, podrá disfrutar de unas instalaciones de primera clase, que invitan a la relajación y a mimos de lujo. Además, el colegio privado El Limonar Internacional Villamartín se erige como un faro de la educación. Con raíces en el renombrado sistema escolar británico de Cambridge, el colegio ofrece una educación internacional que abre las puertas a un mundo global de conocimientos y



