



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Denia

**Dormitorios :** 11

**Baños :** 9

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 440 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2800 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Garaje

✓ Chimenea

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Barbacoa

Villa de lujo y dos apartamentos con vistas al mar en venta en Denia, construida con calidades de lujo en una gran parcela con vistas al mar, al Montgo y a Denia. La planta principal esta distribuida en un gran hall de entrada, salón con chimenea, comedor, cocina totalmente equipada, con electrodomésticos de alta gama, con zona para comer, lavadero, despacho y un aseo. Una bonita escalera de mármol con barandilla de acero inoxidable lleva a la planta alta donde hay cuatro dormitorios dobles, el principal con vestidor y chimenea, cada uno con su baño correspondiente. Todos tienen salida a una espaciosa terraza. El quinto dormitorio se encuentra en la torre lateral que hay en la casa y también dispone de baño y varias terrazas. En el semi sótano hay un gimnasio, SPA, una Sala de Fiestas con billar, zona de relax y karaoke con capacidad para 65 personas, así como una bodega con una bonito expositor de vinos. Desde esta zona se tiene acceso directo a la zona cubierta de barbacoa, con horno de leña y cocina de verano. Ya en el exterior hay una gran piscina con cascada rodeada de una gran terraza, varias zonas con pergolas, bancos, jardín tropical con riego automático, estanque para galápagos, un circuito de carreras, una pista de tenis y zona de aparcamiento para varios coches con lavadero automático. Además toda la carpintería interior de la casa es de madera maciza y la exterior de PVC con cristal de seguridad y persianas de aluminio. También dispone un moderno sistema de Alarma conectado con la Policía. Incluidos en el precio y anexos hay dos apartamentos con las mismas calidades y características de construcción que la casa principal, con tres dormitorios cada uno, cocina americana y piscina independiente.



