



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 550 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Molina De Segura

**Parcela :** 1987 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 5

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Calefacción central
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa

- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

Impresionante villa construida en 2020 con parcela de casi 2.000m<sup>2</sup> en la prestigiosa área de Los Conejos, con diseño único y calidades excepcionales. . . Esta villa te ofrece un hogar exclusivo con mucho más de lo que puedes imaginar, en términos de lujo, comodidad, espacio, seguridad y sostenibilidad. - 7 dormitorios, 2 de ellos en planta baja. El dormitorio principal tiene un vestidor. - 5 baños completos, 3 de ellos en-suite, más 1 aseo. - Garaje de 60m<sup>2</sup> con cargador para coches eléctricos. - Lavandería. - Fantástica piscina con preinstalación para climatización y jacuzzi. - Suelo radiante en toda la casa. - Aerotermia . - Aire acondicionado por conducto. - Chimenea acristalada. - Placas solares 8kw. - Barbacoa. - Habitación de pánico. - Pre-instalación para ascensor. - Persianas eléctricas. - Sistema de seguridad integral, que incluyendo alarma, paredes reforzadas y puertas blindadas. - Pantalla de cine en dormitorio principal. - Riego automático. . Distribuida en 2 plantas más terraza solárium, con grandes ventanales y espacios amplios y luminosos y 200m<sup>2</sup> de porches, en una parcela de casi 2.000m<sup>2</sup>, con una fantástica piscina y preciosas zonas ajardinadas. . Ubicada en Los Conejos, prestigiosa zona cercana a Molina de Segura, Altorreal y Alcayna, esta villa te ofrece la oportunidad de una vida de lujo, tranquila y con total seguridad. Su ubicación privilegiada ofrece, además, vistas verdes y de montaña, cercanía a entornos naturales y a la vez estar cerca de todos los servicios necesarios y a tan solo 15 minutos de Murcia.



