



Tipo vivienda : Parcela

Localidad : Málaga

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : No

Parking : Calle

Parcela : 582 m²

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! CASA UNIFAMILIAR CON AMPLIA PARCELA EN TEATINOS (MÁLAGA)

Se vende casa unifamiliar en Colonia Santa Inés (Teatinos, Málaga), una de las zonas con mayor crecimiento urbanístico y alta demanda inmobiliaria. Ideal para quienes buscan una vivienda con gran espacio exterior, en una ubicación estratégica con todos los servicios cerca.

DETALLES DE LA PROPIEDAD

- ✓ UBICACIÓN: Colonia Santa Inés, Málaga.
- ✓ SUPERFICIE DE LA PARCELA: 567 m², con jardín, zona de esparcimiento y acceso a garaje.
- ✓ VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PLANTAS con 290 m² construidos, distribuidos en:

Planta baja: salón, sala de estar, cocina con acceso a patio, cuarto de baño, patio con acceso a garaje, cocina auxiliar con lavadero y acceso a azotea.

Planta primera: dormitorio principal con baño y terraza, tres dormitorios con armarios empotrados y un baño adicional.

CARACTERÍSTICAS Y POTENCIAL DEL TERRENO

- ✓ Uso actual: Vivienda unifamiliar en buen estado.
- ✓ Gran potencial de aprovechamiento: La parcela permite diferentes opciones según normativas urbanísticas, aunque no se ha realizado un estudio urbanístico para determinar los usos exactos permitidos.
- ✓ Suministros disponibles: Agua, electricidad y alcantarillado conectados.

IDEAL PARA

- ✓ Familias que buscan una casa independiente con terreno en una zona en expansión.
- ✓ Compradores interesados en una propiedad con potencial para futuras modificaciones o proyectos.
- ✓ Inversores que desean evaluar posibilidades de aprovechamiento del terreno.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es



+34 951 550 565

¡NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

