Local comercial de 0 dormitorios en Benalmadena Costa

Ref: RSR4950673

€54.950

Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : Benalmadena Costa

Dormitorios : 0

Baños : 1

Piscina : No

Vivienda : 72 m²

✔

✔ Aire acondicionado

TRASPASO de local comercial, con licencia de salón de estética, ubicado en Benalmádena Costa. Gran ubicación en la zona de Bonanza y a escasos metros del Parque de la Paloma, junto a todo tipo de comercios y servicios como restaurantes, bares, supermercados, farmacia, etc...por lo que se encuentra en un lugar de mucha afluencia. También es una zona con mucho público internacional, ya que en los alrededores encontramos muchos establecimientos extranjeros y alojamientos turísticos durante todo el año.

Este comercio, lleva regentado por su actual propietario 12 años, por lo que cuenta con una gran clientela tanto nacional como internacional.

Local de 72 m2, totalmente reformado en el año 2020. Equipado y listo para utilizar desde el primer día.

Dispone de 5 puestos de trabajo, zona para lavar el cabello, recepción de clientes con zonas de sofá, cuarto de baño, aire acondicionado y una habitación utilizada como trastero con lavadora, secadora y un pequeño frigorífico.

El alquiler del local serían de 1.800 € mensuales, además del traspaso.

Se puede cambiar el uso a peluquería unisex si se desea.

Gastos de IBI: 461 €/año.

ANTONIO CARRETE