



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mijas Costa

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 334 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ No amueblado

- ✓
- ✓ Terraza



## IMPRESIONANTE VILLA INDEPENDIENTE CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y PISCINA PRIVADA

Esta es una fantástica oportunidad de poseer una espaciosa villa independiente con impresionantes vistas panorámicas al mar y su propia piscina privada. Ubicada en una ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece privacidad, encanto y un potencial increíble, perfecta para una casa familiar o una inversión.

Características de la casa principal:

3 amplios dormitorios dobles y 2 baños (uno en suite).

Interiores amplios y luminosos con ventanales que capturan las impresionantes vistas al mar.

Amplia cocina en el nivel principal, que conduce a una terraza ideal para cenar al aire libre.

Dos niveles:

Nivel principal: 1 dormitorio y 1 baño.

Nivel superior: 2 dormitorios adicionales con baño compartido.

Planta baja independiente

Un fantástico espacio habitable independiente con más de 100 m<sup>2</sup> de espacio que incluye:

Potencial para 2 dormitorios adicionales, una sala de estar y un baño.

Una cocina totalmente equipada.

Entrada privada, lo que la hace perfecta para una familia extensa, una suite de invitados o una oportunidad de ingresos por alquiler (a corto o largo plazo).

Ventanas y puertas completas, lo que garantiza luz natural en todas partes.

Espacio al aire libre

Piscina privada aislada y bien mantenida con una espectacular vista al mar.

Hermosos jardines maduros llenos de arbustos en flor, árboles y árboles frutales.

Amplias terrazas para relajarse y entretenerse.

Ubicación privilegiada

Cerca de áreas comerciales para ir de compras, cenar y divertirse.

Excelentes comunicaciones con parada de autobús al otro lado de la calle.

Bajos costes de funcionamiento sin gastos de comunidad.

Esta villa llena de carácter, construida a finales de los años 1980, está lista para entrar a vivir pero ofrece una interesante oportunidad de modernización. ¡A un precio realista, esta es tu oportunidad de agregar tu toque personal y crear la casa de tus sueños!

Lo que nos encanta de esta propiedad:

- Inmejorables vistas al mar
- Ubicación privilegiada cerca de servicios y transporte
- Amplia casa con potencial de inversión
- Anexo independiente para ingreso extra o uso familiar
- Bajos costes de mantenimiento: sin gastos de comunidad

No pierda esta rara oportunidad: ¡contáctenos hoy para concertar una visita!

