



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Monda

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : No

Orientación : Sur

Vistas : Vistas montaña

Vivienda : 146 m²

Parcela : 301 m²

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado



Descubra esta hermosa villa de 2 dormitorios y 2 baños en el pintoresco pueblo de Monda. Situada en una parcela de 301 m² con 140 m² construidos, esta casa de 2 niveles ofrece impresionantes vistas a la montaña, al campo y al pueblo, incluyendo el pintoresco Castillo de Monda .

Ubicada en una urbanización privada, la propiedad disfruta de una orientación sur, asegurando sol durante todo el día.

Aunque no cuenta con piscina, las terrazas en diferentes niveles ofrecen amplio espacio al aire libre, con espacio para una pequeña piscina elevada si se desea.

Interior y Características:

Área de estar y comedor de planta abierta que conduce a una amplia terraza con vistas panorámicas

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos

Dos dormitorios de generoso tamaño con armarios empotrados

Dos baños, uno de ellos con ducha y lavadora

Grandes ventanas y puertas de patio, permitiendo abundante luz natural en toda la casa

Aire acondicionado y calefacción central de gas en toda la propiedad

Suelos de baldosas para una sensación fresca y moderna

Exterior y Ubicación:

Aparcamiento cubierto fuera de la calle para un vehículo

Terraza de entrada orientada al norte que ofrece asientos a la sombra

Terraza inferior orientada al sur para tomar el sol y relajarse al aire libre

A poca distancia a pie de una parada de autobús y servicios locales

A solo 20-25 minutos en coche de Marbella y la costa

Esta propiedad está en excelente estado y disponible amueblada o sin amueblar. Ideal como casa de vacaciones (cuenta con Licencia de Turismo) o como residencia permanente para aquellos que buscan un entorno tranquilo con fácil acceso a la costa.

No pierda esta oportunidad única: ¡agende su visita hoy mismo!

La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que:

1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en parte una oferta o un Contrato. 2. Se han realizado los che-queos y trabajos propios para garantizar que la información que se ofrece en este anuncio sea correcta, pero cualquier comprador potencial debe cerciorarse de la exactitud de cada una de las afirmaciones mediante inspecciones, búsquedas, averiguaciones y encuestas por sí mismo. 3. Todas las declaraciones contenidas se hacen sin responsabilidad por parte de la agencia inmobiliaria o del vendedor. 4. Ninguna de las afirmaciones contenidas debe ser considerada como una declaración o representación. 5. Ni la agencia inmobiliaria ni ninguna persona empleada o que actúe en su nombre, tiene autoridad para hacer ninguna representación o garantía en relación directa con esta propiedad. 6. Nada en estos datos se considerará como una declaración de que la propiedad está en buen estado de conservación o de otro tipo, ni que los servicios o instalaciones están en buen estado de funcionamiento. 7. Las fotografías pueden ser orientativas y mostrar sólo ciertas partes y aspectos de la propiedad en el momento en que se tomaron las fotografías. Usted debería realizar una visita en persona para comprobar el estado real. 8. No se debe hacer ninguna suposición con respecto a las partes de la propiedad que no se muestran en las fotografías. 9. Las superficies, medidas o distancias son aproximadas. 10. Cualquier referencia a las alteraciones o al uso no pretende ser una declaración de que se ha obtenido la planificación necesaria, el reglamento de construcción, el edificio protegido o cualquier otro consentimiento. 11. Los importes indicados no incluyen ningún tipo de impuesto, como IVA o el impuesto de Transmisión Patrimoniales (ITP), en caso de que sea aplicable.

