ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

Apartamento de 2 dormitorios en Estepona

Ref: RSR4968673

€429.900

Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Estepona

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : jardin

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 142 m²

- WiFi
- Cerca del mar
-
- Pista de tenis
- Gimnasio
- Armarios empotrados
- Trastero
- Chimenea
- Ascensor

- Trastero
- Terraza
- Electrodomésticos
- Parcialmente amueblado
- Aire acondicionado

Apartamento en Planta Baja de 2 Dormitorios en Hacienda del Sol, Atalaya—Isdabe, New Golden Mile!

Descubre una excepcional oportunidad de inversión en la exclusiva urbanización Hacienda del Sol, a solo 200 metros de la playa. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad con alta rentabilidad en alquiler, este espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es la opción perfecta.

Con 150 m² de superficie total (120 m² interiores), cuenta con una terraza cubierta, una terraza abierta y un balcón adicional. Esta vivienda en planta baja ofrece impresionantes vistas al jardín y una terraza cerrada multifuncional, ideal para gimnasio en casa, oficina, espacio de yoga, sala de juegos o área de hobbies. La terraza abierta es perfecta para disfrutar de cenas al aire libre, un café por la mañana o una copa de vino al atardecer.

Características Destacadas:
Ubicación privilegiada – A pocos pasos de Playa Casasola, detrás del Marriott, y a poca distancia de colegios, Aldi y otros servicios.
A solo minutos de Marbella, Puerto Banús y Estepona.
Licencia turística – Ideal para inversores o propietarios que quieran rentabilizar cuando no estén.
Urbanización tipo resort – Comunidad cerrada con seguridad 24/7, 6 áreas de piscina (cada una con doble piscina), gimnasio y pista de pádel.
Comodidad y confort – Aire acondicionado y calefacción central, calentador/termo de agua renovado y lavadora.
Potencial de inversión – Alquiler a corto y largo plazo permitido.
Espacio extra – Incluye un enorme trastero (~15-20 m²) y una plaza de garaje privada.
Balcón adicional de 5m² para lavandería o almacenamiento extra.

Esta propiedad combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable, convirtiéndola en una inversión fantástica.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para programar una visita.