



Tipo vivienda : Parcela

Localidad : Elviria

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : No

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parcela : 1039 m²

✓ Cerca del mar

✓ Cerca del golf

✓

Parcela Exclusiva con Impresionantes Vistas al Mar y a la Montaña en Elviria

Esta parcela de 1.039 m² cuenta con una orientación suroeste y ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas, convirtiéndola en una oportunidad excepcional para construir una villa a medida en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

¿Por qué esta parcela?

Vistas Espectaculares - Disfruta de panorámicas impresionantes del mar Mediterráneo y las montañas circundantes.

Óptima Exposición Solar - La orientación suroeste garantiza luz solar durante todo el día.

Ubicación Perfecta - Cerca de todos los servicios esenciales:

Distancias:

Campo de Golf Santa María - 2 km

Nikki Beach Marbella - 3 km

Colegio Alemán Juan Hoffmann - 4 km

Puerto Banús - 21 km

Estilo de Vida Exclusivo - A pocos minutos de prestigiosos beach clubs, restaurantes de alta cocina, boutiques y colegios internacionales.

Ubicada en la prestigiosa zona de Elviria, famosa por sus playas de arena dorada, su entorno natural y su excelente infraestructura, esta parcela es una verdadera joya. No pierdas esta fantástica oportunidad de inversión y estilo de vida—contáctanos para más información.

Especificaciones de Construcción:

Tamaño mínimo de la parcela: 1.000 m²

Ocupación máxima: 25%

Edificabilidad: 20%

Altura máxima: Planta baja + 1 (7 metros)

info@immomoment.es



