



Tipo vivienda : Finca

Piscina : Comunitario

Vivienda : 204 m²

Localidad : Villanueva de Algaidas

Parcela : 28374 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Acceso minusválidos

✓ Chimenea

✓ Sistema de alarma

✓ Terraza

✓ No amueblado

✓ Barbacoa

Presentamos esta Finca Rural Independiente y con Licencia Turística ubicada en Villanueva de Algaidas, en el Paraje La Umbría, ofrece un encantador retiro que combina tranquilidad y comodidad. A tan solo 1000 metros del centro del pueblo, esta propiedad con 204M construidos, se extiende sobre un extenso terreno de 28.374 m², ideal para disfrutar de la naturaleza y el aire libre con la posibilidad de hacer otra casita para invitados dentro la parcela lo cual ya dispone de permiso de obra

La casa Recientemente Reformada e inscrita en el Registro de la propiedad de dos plantas cuenta con un diseño acogedor y funcional, que incluye tres luminosos dormitorios perfectos para descansar, un amplio salón con chimenea y dos baños equipados que aseguran la comodidad de los huéspedes. Uno de los aspectos más destacados de la finca es su suministro eléctrico mediante placas fotovoltaicas, complementado con tres potentes baterías, lo que permite un uso sostenible y una independencia energética ideal para un negocio turístico.

Además, el entorno natural que rodea la casa ofrece oportunidades para actividades al aire libre, como senderismo y exploración, haciendo de esta finca un lugar ideal para aquellos que buscan escapar del bullicio de la ciudad y disfrutar de la belleza rural de Andalucía. La combinación de su ubicación, instalaciones y licencia turística hacen de esta finca una excelente inversión tanto para el turismo como para disfrutar en familia.

Para mas información o visita a esta bella finca , no dudes en llamar , te va a encantar. MH1

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.MH1



