Local comercial de 0 dormitorios en Aloha

Ref: RSR4979137

€1.100.000

Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : Aloha

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : No

Orientación : Norte

Vivienda : 318 m²

- Cerca del mar
-
- Aire acondicionado

Ubicado en la prestigiosa zona de Aloha, en Nueva Andalucía, Marbella, este restaurante ofrece una oportunidad única para establecer un negocio en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Con una superficie construida de 318m², esta propiedad combina amplitud y funcionalidad, ideal para satisfacer las necesidades de cualquier concepto gastronómico.

El restaurante se encuentra en excelentes condiciones y cuenta con características que garantizan la comodidad tanto para los clientes como para el personal. Entre sus instalaciones destacan el aire acondicionado y la calefacción central, además de un sistema de calefacción a gas, que aseguran un ambiente agradable durante todo el año. Su diseño permite disfrutar de vistas panorámicas y urbanas, así como de una vista directa a la calle, lo que incrementa su visibilidad y atractivo.

La ubicación es inmejorable, con proximidad a una amplia gama de servicios y puntos de interés. Está cerca de tiendas, parques infantiles, el puerto, y a poca distancia del mar y la playa, lo que lo convierte en un lugar estratégico para atraer tanto a residentes como a turistas. Además, cuenta con fácil acceso al transporte público, facilitando la llegada de clientes desde diferentes puntos de la ciudad.

Este restaurante representa una excelente oportunidad de inversión en una de las áreas más dinámicas y demandadas de Marbella. Su combinación de ubicación, características y estado de conservación lo convierten en una opción ideal para emprendedores del sector gastronómico que buscan establecerse en un entorno exclusivo y de alto flujo de visitantes.