



Tipo vivienda : Chalet pareado

Localidad : Artola

Dormitorios : 5

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 265 m²

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado



La casa es una vivienda pareada nueva de 3 plantas, con 5 dormitorios, piscina privada, garaje enorme y con Wifi.

Todos los dormitorios tienen aire acondicionado individual para frío y calor.

En la planta principal se encuentra una amplia cocina completamente equipada (microondas, horno, nevera-congelador, cafetera nespresso, lavavajillas, lavadora-secadora, vitrocerámica), salón con tv por satélite (puedes descargar películas, series... en inglés y español), comedor, terraza-jardín frontal, donde los más pequeños disfrutan de forma segura, y terraza trasera, junto a la cocina.

En la planta superior hay 3 dormitorios con 2 baños completos. La habitación principal dispone de un baño en suite y una terraza privada con vistas al mar. Los días claros se puede ver Gibraltar y África.

En la planta baja, hay 2 dormitorios más, otro baño completo con ducha, otro salón con TV y un garaje para hasta 3 coches!

A 2 minutos en coche de la playa de Cabopino, 8 min andando y golf a 800 mt. A 10 minutos de Marbella y 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga en coche.

Casa pareada de 3 plantas con 5 dormitorios, 3 baños completos y garaje para hasta 3 coches.

Precio comunidad: 10€ por mes.

Ibi y basura: 120€ por mes.

En explotación como vivienda de alquiler vacacional. Con alta rentabilidad. (tiene LPO, Licencia de Primera Ocupacion.)

En coche:

- Casco Antiguo de Marbella (10 min)
- Puerto Banús (12 min)
- Playa (1 min)

Situación de la vivienda

* Alquilada, con inquilinos

Características básicas

* Chalet pareado

* 3 plantas

* 306 m² construidos, 203 m² útiles

* 5 habitaciones

* 3 baños

* Parcela de 230 m²

* Terraza y balcón

* Plaza de garaje incluida en el precio

* Segunda mano/buen estado

* Armarios empotrados

* Trastero

* Orientación sur

Equipamiento

* Aire acondicionado

* Piscina

* Jardín

Pareada, Artola, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 265 m², Terraza 42 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Suroeste, Oeste.

Estado : Reformado Recientemente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Calle, Más de uno.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

