



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 60 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado



## APARTAMENTO TOTALMENTE RENOVADO A 400M DE LA PLAYA DE LA CARIHUELA - TORREMOLINOS

¡Oportunidad única! Este precioso apartamento renovado está situado a solo 5 minutos a pie del emblemático Paseo Marítimo de La Carihuela en Torremolinos. Ya sea como residencia permanente, segunda vivienda o inversión, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, ubicación y calidad.

### Características de la Propiedad:

2 dormitorios espaciosos con armarios empotrados

1 baño moderno

Cocina totalmente equipada

Luminoso salón-comedor

Amplia terraza exterior, ideal para relajarse, disfrutar con familia o amigos y hacer barbacoas

Lavadero independiente con espacio para instalar una secadora

El apartamento fue completamente renovado en 2016, incluyendo nuevas instalaciones de fontanería y electricidad. En 2022, se instalaron ventanas oscilobatientes para un mejor aislamiento y ventilación. También cuenta con una puerta de seguridad reforzada.

### Extras Incluidos:

Plaza de aparcamiento privada

Trastero amplio

### Ubicación Privilegiada y Servicios Cercanos:

A solo 5 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo de La Carihuela

Situado en una urbanización bien cuidada con piscina y zonas ajardinadas

Cerca de supermercados como Mercadona, Carrefour, Aldi y Lidl

Rodeado de restaurantes, cafeterías y bares

Fácil acceso al transporte público

Próximo a farmacias, centros de salud y otros servicios esenciales

Una opción ideal para vivir todo el año o como inversión, gracias a su excelente ubicación en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita.

Apartamento Planta Media, Torremolinos, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 60 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín, Urbanas, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Inversion.

