



Tipo vivienda : Adosado

Piscina : No

Vivienda : 120 m²

Localidad : Málaga

Parcela : 114 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Acceso minusválidos

✓ Terraza

✓ No amueblado

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Aire acondicionado

¡Oportunidad única! Casa reformada a estrenar, ideal para vivir y rentabilizar cerca de colinas del Limonar .

Se vende espectacular casa totalmente reformada, lista para estrenar. Distribuida en dos plantas independientes, es ideal para quienes buscan un hogar cómodo y moderno con la posibilidad de obtener ingresos extra mediante alquiler.

•Planta baja (50 m²): Espacioso salón con cocina integrada, una habitación doble y un espectacular cuarto de baño.
•Planta alta (68 m²): Dos habitaciones dobles, salón con cocina abierta, baño completo y una impresionante terraza de 30 m², perfecta para disfrutar al aire libre y preparada para instalar una piscina o jacuzzi.

La vivienda cuenta con preinstalación de aire acondicionado en todas las estancias, ventanas Climalit de alta eficiencia y acabados modernos de gran calidad.

IBI: 290€ / AÑO

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

En cumplimiento del artículo 10 del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones De Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I.T.P.).
No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.



