



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Marbella

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 207 m²

- ✓ WiFi
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado



Esta impresionante propiedad en planta baja en la recién construida Artola Homes II, Cabopino, tiene muchísimo que ofrecer.

En primer lugar, es excepcionalmente espaciosa—con 4 dormitorios (potencialmente 5, gracias a su amplio sótano convertido de 70m² con luz natural y baño), sumando más de 200m² construidos y 177m² de espacios exteriores. Solo la planta principal cuenta con 4 dormitorios y 3 baños.

En segundo lugar, goza de una ubicación inmejorable, tanto dentro del complejo como en los alrededores: acceso directo a la piscina, a pocos pasos del gimnasio, y a una cómoda distancia a pie de Da Bruno's y Cabopino Golf. Además, el Aeropuerto de Málaga está a solo 30 minutos y Marbella a 15 minutos.

En tercer lugar, el lujo se aprecia en cada rincón. No se ha escatimado en gastos, con acabados de alta calidad, que incluyen cortinas, estores, iluminación, ventiladores de techo, y detalles cuidadosamente seleccionados, como un baño adicional y chimenea. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado y ejecutado.

En cuarto lugar, con capacidad para hasta 12 personas, es el retiro soleado perfecto para una gran familia. Con amplias zonas exteriores, una isla de cocina y una terraza cubierta, todos pueden disfrutar de su propio espacio sin sentirse abarrotados.

Por último, el precio es justo. Es casi imposible encontrar un apartamento moderno y listo para entrar a vivir, de este tamaño, a un precio tan atractivo—además, con vistas laterales al mar. También ahorrarás en impuestos y en los inconvenientes del proceso de entrega de obra nueva, y si no tienes tiempo para amueblarlo, los propietarios actuales considerarán ofertas por el mobiliario.

Si buscas comodidad moderna sin complicaciones, solo desempacar tu maleta y relajarte con tu familia, esta propiedad es ideal. Tenemos las llaves, toda la documentación está en orden con un abogado eficiente, y el precio es el adecuado.

