



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Alhaurín de la Torre

Dormitorios : 3

Baños : 4

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 314 m²

Parcela : 979 m²

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza



VILLA de lujo, diseñada con grandes espacios abiertos buscando la luz natural y de excelentes calidades constructivas.

La VILLA se encuentra en la zona alta de la exclusiva urbanización El Lagar.

Sobre una parcela de 979m², la VILLA construida en 3 plantas se distribuye en: vestíbulo, salón-comedor-cocina, porche, 3 dormitorios, 4 baños, vestidor, terrazas, cuarto de instalaciones y gran salón.

Superficie catastral construida de vivienda: 314,00m²

Superficie útil total: 307,63m²

EXTERIORES:

Parcela de 979m² con piscina de 30,30m² de lámina de agua, rodeada de espacio para tumbonas, porche cubierto.

Parking en superficie. Jardín.

PLANTA BAJA: Salón-comedor con cocina integrada con 54m² útiles, está diseñado buscando la luz natural y se abre por grandes puertas de cristal correderas al porche de 23 m², terraza 56m² y piscina infinity de 30 m². La cocina está completamente amueblada. Orientación SUR, EXPECTACULARES VISTAS.

PLANTA PRIMERA: 3 dormitorios, sala de estar, 2 baños, vestidor y terraza.

Se accede por una amplia sala de estar de 13,92 m².

El dormitorio principal, 20 m² con vestidor de 14 m², baño en suite 8,10 m² y terraza 10 m².

Los otros dos amplios dormitorios, tienen armarios empotrados y comparten un baño de 5,64 m².

PLANTA SEMISONTANO: Garaje 2 plazas 33 m², cuarto instalaciones, vestidor y baño.

DETALLES:

Agua caliente: Solar

Aire acondicionado frío/calor por conductos.

Urbanización EL LAGAR, rodeada de naturaleza y tranquilidad y cerca de todo tipo de servicios, bus, colegios, supermercados, farmacia, etc. Y a 15 minutos del aeropuerto, de la playa, Parque tecnológico, Centro Comercial Plaza Mayor y Málaga centro.

