



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 227 m<sup>2</sup>

✓ WiFi

✓

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Jacuzzi

✓ Cerca del mar

✓ Armarios empotrados

✓ Chimenea

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

✓ Cerca del golf

✓ Vivienda golf

✓ Ascensor

✓ Amueblado

Bienvenido a este ático dúplex recientemente reformado en la popular urbanización en Nueva Andalucía. Al entrar, te recibe la luz y la combinación de colores suaves que crean una sensación de calidez y lujo. La cocina abierta, el salón y el comedor se abren a puertas dobles que dan a la terraza inferior, que es perfecta para tomar un café por la mañana. En esta planta también tienes el cuarto dormitorio y el baño y aseo de invitados combinados. En la segunda planta tienes la gran suite principal con mucho espacio de guardarropas, un baño grande y un hermoso ventanal con vistas a Marbella y al mar. 2 habitaciones de invitados que comparten un baño familiar completan esta planta. La tercera alberga el solárium con hermosas vistas al mar y a la montaña, un jacuzzi de primera línea y un trastero completan este espacio. La urbanización tiene 3 piscinas, seguridad las 24 horas y está situada cerca de Aloha Strip con muchos restaurantes y servicios. Fácil acceso al ático desde el aparcamiento subterráneo.



