



Tipo vivienda : Estudio

Localidad : Marbella

Dormitorios : 0

Baños : 1

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : Parking comunitario

Vivienda :

51 m²

- ✓ WiFi
- ✓
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos

Si estás buscando una excelente inversión, este ****estudio**** in Golden Mile es una oportunidad que no puedes dejar escapar. Situado a solo ****400 metros del mar****, podrás disfrutar de un ****hermoso paseo**** a lo largo de las bonitas playas de Marbella. La ubicación es perfecta, a solo unos pasos de la Milla de Oro, rodeado de restaurantes, tiendas y todas las comodidades. Además, la parada de autobús justo al lado del complejo facilita aún más los desplazamientos.

El estudio es ****super luminoso**** gracias a la ****luz natural**** que entra abundantemente por las ventanas, creando un ambiente acogedor y agradable. La propiedad está en excelentes condiciones, con una cocina y un baño recientemente reformados, lo que la hace moderna y funcional. Además, está situado en una zona ****tranquila****, ideal para quienes buscan un refugio sereno, pero cerca de todas las atracciones de Marbella.

La propiedad también incluye ****plaza de aparcamiento**** reservada dentro de la comunidad, una gran ventaja en una zona tan demandada. La comunidad residencial es segura y bien mantenida, con acceso controlado, cámaras de vigilancia y ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de la ****piscina**** y los ****jardines bien cuidados****, perfectos para relajarse.

Otro punto fuerte de este estudio es que cuenta con ****licencia turística****, lo que te permite alquilarlo a corto plazo. Con alquileres ya garantizados hasta el verano, esta propiedad es una excelente oportunidad de ****ingresos pasivos****.

No pierdas esta oportunidad de adquirir un estudio luminoso, tranquilo, con licencia turística, aparcamiento y un alto potencial de rentabilidad, a solo unos pasos de las hermosas playas de Marbella!



