



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 88 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 40 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Vivienda golf

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Instalación satélite

✓ Electrodomésticos

Apartamento en planta baja recientemente reformado.

Este apartamento cuenta con un amplio salón muy luminoso y una cocina moderna abierta. Desde el salón se accede a la terraza cubierta y el generoso jardín con vistas al campo de golf.

Paralelos al salón, se encuentran 2 amplios dormitorios con 2 baños reformados.

La propiedad se encuentra en primera línea de golf por lo que tiene vistas abiertas y despejadas. El apartamento se encuentra en la esquina del edificio por lo que no solo tiene acceso directo a la piscina, sino que también tiene ventanas alrededor de la vivienda, lo cual la hace muy luminosa. Con orientación Oeste, tiene sol y luz durante todo el día, hasta la puesta del sol.

La urbanización de Estepona Golf, se encuentra en auge pero sigue manteniendo mucha tranquilidad, privacidad y zonas verdes. A pocos pasos del complejo se encuentra la casa club del Golf con un bar/restaurante y a menos de 10 minutos en coche se encuentran todo tipo de amenidades como los supermercados (Mercadona y Aldi), farmacia, tiendas, el hospital nuevo de Estepona, así como la playa.



