



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Aloha

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 208 m²

Parcela : 41 m²

- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

Nuevas fotos próximamente...

Este impresionante adosado de 3 dormitorios, orientado al sur, está perfectamente ubicado muy cerca del Aloha International School, lo que lo convierte en un hogar ideal para familias o en una excelente oportunidad de inversión. Situado en primera línea de Aloha Golf, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de supermercados, reconocidos cafés, transporte público y el mundialmente famoso Puerto Banús.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor y una cocina que puede convertirse fácilmente en un diseño de concepto abierto. Este espacio luminoso y aireado conduce a un jardín privado con terraza de estilo tropical, que ofrece una tranquilidad absoluta con pinos españoles, olivos y fragante jazmín, garantizando total privacidad.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, armarios empotrados y una soleada terraza privada orientada al sur, perfecta para relajarse. Para mantener la tranquilidad de la urbanización, no se permiten los alquileres vacacionales en la comunidad.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su enorme sótano, con un gran potencial para transformarse en una sala de juegos, un apartamento adicional o un amplio espacio de almacenamiento, con acceso directo al aparcamiento y al garaje comunitario.

Con una reciente reducción de precio para una venta rápida, esta propiedad ofrece un excelente potencial de inversión y alquiler. Su ubicación inmejorable, a poca distancia de Puerto Banús y Royal Aloha Golf, combinada con su amplitud, privacidad y versatilidad, la convierten en una oportunidad que no se puede dejar pasar.



