



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Cortijo Blanco

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 588 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 800 m<sup>2</sup>

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Energía solar
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

## Lujosa Villa Independiente en Cortijo Blanco, San Pedro

Bienvenido a una impresionante y espaciosa villa independiente ubicada en la prestigiosa zona de Cortijo Blanco en San Pedro, uno de los barrios más codiciados de Marbella. Construida en 2016, esta exquisita residencia combina a la perfección comodidades modernas de alta gama con el encanto atemporal de la arquitectura andaluza, creando un ambiente único y acogedor. Situada a solo 300 metros de las playas doradas, esta casa ofrece un estilo de vida inigualable en un entorno idílico.



Al entrar, te recibe un elegante vestíbulo que conduce a un hermoso espacio de estar de concepto abierto, lleno de luz natural y decorado con un estilo impecable. La cocina moderna totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de última generación y se integra a la perfección con las amplias áreas de comedor y sala de estar, creando un ambiente ideal tanto para la relajación como para el entretenimiento. En la planta baja también encontrarás un estudio privado, un porche cubierto y espacios adicionales funcionales, como una despensa y dos aseos bien equipados.

La primera planta alberga tres lujosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, vestidor y terrazas privadas con vistas espectaculares. Estos refugios serenos ofrecen la combinación perfecta de confort y sofisticación, permitiendo a sus residentes disfrutar de total privacidad. El nivel del sótano ha sido diseñado tanto para la funcionalidad como para el entretenimiento, e incluye un amplio garaje, un dormitorio de servicio con su propio baño, un lavadero, un generoso espacio de almacenamiento y una gran sala de estar con sala de juegos y gimnasio, adaptándose a todas las necesidades de estilo de vida.

En el exterior, los hermosos jardines paisajísticos de la villa crean un oasis de tranquilidad, con amplias terrazas, una zona de barbacoa y una piscina privada climatizada con cubierta deslizante, garantizando el disfrute durante todo el año. La perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores hace de esta casa un santuario ideal para quienes aprecian el lujo en una ubicación privilegiada.

Gracias a su inmejorable proximidad a la playa, a servicios de primer nivel y al vibrante encanto de San Pedro y Marbella, esta casa es una joya única que ofrece un estándar de vida excepcional. Esto es más que una simple casa: es un verdadero santuario donde el lujo moderno se encuentra con la elegancia mediterránea.

Contáctanos hoy para programar una visita privada y experimentar la belleza de esta casa en persona.

