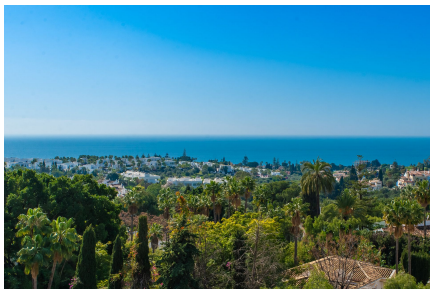
ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

Chalet independiente de 4 dormitorios en Río Real

Ref: IMV076

€2.150.000



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Río Real

Zona : Marbella

Dormitorios : 4

Baños : 4

Construido : 2004

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda :	504m2 m²
Parcela :	912m2 m²
Sup terrazas :	100m2 m²

- WiFi
- baño privado
- Parking
- Cerca del golf
- No amueblado
- sala de juegos
- vistas panorámicas
- Calefacción
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado
- Cerca del golf
- Llave en Mano
- Jardín
- Sótano

Situación:
Marbella Rio Real Parcela: 912 Construido: 504 y 4 dormitorios / 4 baños La mayoría de la gente compraría esta villa sólo por las vistas panorámicas a África y Gibraltar. El edificio está construido en estilo sólido alemán con alto nivel, técnicas modernas y electrodomésticos. Villa Fantastica esta orientada al sur teniendo sol todo el dia. Al lado de la entrada principal se encuentra el aseo de invitados y subiendo una pequeña escalera se entra en la sala de estar con una nueva cocina abierta y sala de relax TV extra a la derecha, todos los accesos a la terraza enorme y todos con la impresionante vista al mar. Un escalón más arriba está el dormitorio principal muy excepcional con baño en suite y vestidores y, por supuesto, la vista al mar excepcional sobre otra terraza. Otros dormitorios están todos en la parte inferior de la casa con acceso a la piscina y vistas al mar. En el sótano hay más salas de juegos y TV y si se desea la posibilidad de instalar un apartamento independiente ya con todas las instalaciones de agua y electricidad. Una cochera para dos coches grandes y árboles frutales junto a la piscina, todo orientado al sur. Año de construcción: 2005 La ubicación de la villa es ideal, a sólo 5 minutos en coche de Marbella, a 10 minutos en coche de Puerto Banús ya 20 minutos a pie de la playa. El área circundante se está desarrollando con villas de lujo, también del más alto nivel. El Villa Padierna Hotels & Resorts está construyendo en conjunto con el grupo Four Season Hotel un hotel de cinco estrellas gran lux - class no muy lejos de Villa Fantástica.Gracias a estas inversiones, el valor de la zona y de las propiedades está aumentando aún más rápido.

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565