



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Río Real

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 504 m²

Parcela : 912 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ No amueblado

- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

La mayoría de la gente compraría esta villa sólo por las vistas a África y Gibraltar.

El edificio está construido en estilo sólido alemán con alto nivel, técnicas modernas y electrodomésticos.

Villa Fantastica esta orientada al sur con sol todo el día. Al lado de la entrada principal se encuentra el aseo de invitados y subiendo una pequeña escalera se entra en la sala de estar con una nueva cocina abierta y sala de relax TV extra a la derecha, todos los accesos a la terraza enorme y todos con la impresionante vista al mar.

Un escalón más arriba está el dormitorio principal muy excepcional con baño en suite y vestidores y, por supuesto, la vista al mar excepcional sobre otra terraza.

Otros dormitorios están todos en la parte inferior de la casa con acceso a la piscina y vistas al mar. En el sótano hay más salas de juegos y TV y si se desea la posibilidad de instalar un apartamento independiente ya con todas las instalaciones de agua y electricidad.

Una cochera para dos coches grandes y árboles frutales junto a la piscina, todo orientado al sur.

Año de construcción: 2005

La ubicación de la villa es ideal, a sólo 5 minutos en coche de Marbella, a 10 minutos en coche de Puerto Banús y a 20 minutos a pie de la playa. El área circundante se está desarrollando con villas de lujo, también del más alto nivel. El Villa Padierna Hotels & Resorts está construyendo en conjunto con el grupo Four Season Hotel un hotel de cinco estrellas gran lux - class no muy lejos de Villa Fantástica. Debido a estas inversiones, el valor de la zona y de las propiedades está

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



