



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 5

Baños : 6

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Norte

Vistas : Vistas montaña

Vivienda : 425 m²

Parcela : 905 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Amueblado

Esta villa absolutamente hermosa acaba de ser completamente reformada en un estilo moderno y contemporáneo y está situada en Nueva Andalucía, a pocos pasos de servicios y restaurantes, incluido un supermercado. El gran centro comercial de Central Plazas está a solo 10 minutos a pie. La villa se encuentra en una calle sin salida, lo que garantiza un lugar tranquilo y privado, libre de tráfico. La villa en sí es muy impresionante y los materiales utilizados en la remodelación son de primera calidad. Al entrar en la villa nos encontramos con una espaciosa configuración de planta abierta, con grandes ventanales que permiten la entrada de mucha luz natural a la propiedad. En esta zona se integra la cocina, con isla y completamente equipada con electrodomésticos de primera calidad como nevera para vinos, la zona de comedor y la zona de estar con chimenea. También hay una zona de desayuno y varias terrazas para disfrutar del clima ambiental. El lavadero y el trastero están en un área separada. En el nivel superior encontramos tres dormitorios, todos con modernos baños en suite y dos de los dormitorios tienen una bonita terraza. En el nivel inferior de la propiedad, encontramos dos dormitorios más, dos baños, una sala de TV/cine y una sala de juegos con mesa de billar/ping-pong. También hay una oficina en este nivel. Se han incorporado varias características al diseño, como un sistema Domotic que controla la iluminación, la calefacción, la refrigeración, las persianas eléctricas y la seguridad. Todo se puede controlar a través de un teléfono inteligente móvil. La villa tiene buena seguridad con cámaras de CCTV tanto dentro como fuera de la villa y también se puede acceder a estas cámaras desde un teléfono inteligente. Los jardines paisajísticos ofrecen una gran privacidad y vistas a la montaña de La Concha y al mar. Todo viene con un año de garantía, lo que le da al nuevo propietario una confianza absoluta en esta hermosa casa nueva.



