



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas a la piscina

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 176 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

Encantador apartamento en una urbanización cerrada y verde situada en segunda línea de playa.

A tan solo 5 minutos a pie de la famosa playa de Mistral, a 15 minutos de Puerto Banús y a 5 minutos del Paseo de San Pedro. Cerca de tiendas, mercados y restaurantes.

Estos luminosos apartamentos de 125 metros cuadrados cuentan con salón, 2 dormitorios, 2 baños y cocina totalmente equipada. Un amplio y elegante salón-comedor y el dormitorio principal se abren a una zona de terraza. La cocina es independiente y luminosa, con una zona de lavandería que contiene lavadora/secadora, caldera y lavavajillas. El segundo dormitorio da a la zona ajardinada exterior.

El apartamento incluye aire acondicionado centralizado frío/calor con controladores de temperatura en cada habitación. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento y un amplio trastero.

¡Estos apartamentos únicos son una oportunidad única en el mercado inmobiliario! Perfectos para quienes aprecian la comodidad y el lujo combinados con la proximidad al mar y un estilo de vida activo. ¡No pierda la oportunidad de convertirse en el propietario de esta excepcional propiedad!



