



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Privado

Vivienda : 363 m²

Localidad : Mijas Costa

Orientación : Oeste

Parcela : 915 m²

Dormitorios : 5

Vistas : Al mar

Baños : 4

Parking : Aparcamiento privado abierto

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Chimenea
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Gimnasio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa

Amplia Villa con altas calidades en Carretera de Mijas con alojamiento de invitados, ascensor y huerta.

Se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja: Hall de entrada, amplio salón comedor con chimenea y acceso a terraza, amplia cocina comedor totalmente equipada también con acceso a la terraza. 1 aseo de invitados.

Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos (1 en suite). Amplia terraza con bonitas vistas.

Sótano/alojamiento de invitados: Amplia zona ideal para segundo salón, gimnasio, cine, sala de juegos, etc. cocina americana completamente equipada, 1 dormitorio y 1 habitación actualmente utilizada como oficina. 1 baño completo y acceso directo a la piscina.

Solárium: amplia terraza solárium con área de almacenamiento.

Exterior: Amplio patio delantero con trastero, zona de garaje para 2 coches. Patio trasero con amplia piscina, barbacoa y zona infantil. Zona de huerta y área de árboles frutales con acceso al arroyo.

Propiedad en excelentes condiciones y altas calidades con ascensor en todas las plantas, ventanas climalit blindadas, aire acondicionado frío calor, persianas eléctricas, portero eléctrico, piscina de agua salada, agua caliente por paneles solares y descalcificadora de agua.

Parcela: 900m². Superficie total: 363,35m². Construidos: 299,25m².

Porches: 7,80 y 22,50m². Terraza 33,80m². Solárium: 94m². Piscina: 32m².

IBI: 1.463,33€ por año. Basura: 149,85€ por año.

Año construcción: 2013.

Distancias:

Restaurantes: 750mts.

Parada de autobús: 630mts.

Servicios: 1,4km.

Mijas Pueblo: 3,5km.

Playa: 4,3km.

Aeropuerto de Málaga: 25,5km.



