



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Alhaurín de la Torre

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas montaña

**Parcela :** 25510 m<sup>2</sup>

Parcela urbana de 25.510 m<sup>2</sup> en Pinos de Alhaurín (Alhaurín de la Torre) con múltiples posibilidades edificatorias en un entorno natural y tranquilo. Entre las opciones destaca un conjunto de 17 villas independientes en parcelas de ~1.000 m<sup>2</sup> distribuidas desde un vial central, e incorporando una zona verde de 8.000 m<sup>2</sup>—una propuesta atractiva para una urbanización de calidad.

La finca está dotada de suministros, con conexiones de agua, saneamiento y electricidad ya disponibles, lo que facilita el inicio de obra.

Nota: Los parámetros urbanísticos (densidad, edificabilidad, viario, capacidad de acometidas, etc.) deben confirmarse con el Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre/PGOU y el arquitecto del comprador.

Características clave

Parcela urbana: 25.510 m<sup>2</sup> — Pinos de Alhaurín  
Concepto para 17 villas en parcelas de ~1.000 m<sup>2</sup> con vial central  
8.000 m<sup>2</sup> de zona verde dentro del proyecto  
Suministros a pie de parcela: agua, saneamiento y electricidad  
Entorno natural y tranquilo con gran potencial residencial



