

## Chalet independiente de 5 dormitorios en Benalmadena Costa

Ref: RSR3542026

€1.550.000



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 693 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 977 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Jacuzzi



Nueva Promoción: Precios desde 1,550,000 € hasta 1,550,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 693.00 m<sup>2</sup> - 693.00 m<sup>2</sup>]



SOLO UNA CASA ESTA DISPONIBLE, consulta con nosotros:



Nuevo proyecto de 3 villas de lujo a un paso de la playa de Benalmádena. Las villas se encuentran en la etapa de construcción y forman parte de una pequeña comunidad que destaca por su excelente ubicación y posición elevada.



Las 3 villas están orientadas al sur y sureste y tienen impresionantes vistas al mar desde todas las plantas, incluso desde el sótano. Cada villa consta de 3 dormitorios en la primera planta y 1 dormitorio en suite en la planta superior, y en la planta baja se encuentran una sala de estar y un salón-comedor espacioso con cocina abierta que conduce a la gran terraza.



En el sótano al cuál se accede con un ascensor privado se encuentran el garaje para 2 coches, la lavandería, la sala de juegos, oficina y la bodega.



Cada villa dispone de una piscina abierta y una cerrada, un jacuzzi y una posibilidad de construir una sauna que es un lujo adicional en los días de invierno.



Los altos estándares de los materiales y electrodomésticos fueron elegidos cuidadosamente para satisfacer al cliente más exigente. Las villas cuentan con paneles solares, aire acondicionado frío / calor, suelos radiantes, persianas eléctricas, ascensor y mucho almacenamiento.

Las piscinas, rodeadas de jardines tropicales, le garantizarán una privacidad total.

Las villas están ubicadas muy cerca de la playa y de todas las comodidades, a 5 minutos a pie del paseo marítimo de Benalmádena con sus múltiples restaurantes, chiringuitos, bares y tiendas, a solo 700 metros del International British College, a 7 km del puerto de Benalmádena y a 20 km del aeropuerto internacional de Málaga.

