



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Manilva

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 149 m²

Parcela : 500 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Calefacción central
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

SÓLO QUEDA UNA VILLA !!!

Donde comienza tu sueño mediterráneo ... ¡Un enclave mediterráneo perfecto! Proyecto único que consta de 15 villas modernas con vistas panorámicas, construidas con las mejores especificaciones, que ofrecen una arquitectura y un diseño impresionantes. Convenientemente ubicado en la zona residencial Bahía de las Rocas, un enclave estratégico en la Costa del Sol, a pocos minutos de Sotogrande y las doradas playas, complejo único que ofrece la posibilidad de vivir en un entorno de zona tranquila y apacible, rodeado de pintorescos paisajes naturales pero junto a Sotogrande, Manilva y la playa. El proyecto está ubicado en la cima de una colina y disfruta de las vistas más impresionantes al mar Mediterráneo, Gibraltar, África y el puerto de Sotogrande. Las villas cuentan con calidades premium y ofrecen la última tecnología para garantizar un confort óptimo. La comunidad cerrada se encuentra en una zona tranquila donde se puede disfrutar del entorno natural y las vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y África. Es un proyecto excepcional en la Costa del Sol que ofrece la posibilidad de adquirir amplias villas con cuidado jardín y piscina privados, una generosa superficie construida, un sótano para entretenimiento o dormitorios adicionales y características de primera calidad. Este proyecto es realmente el proyecto de villa más atractivo del mercado.

Una de las características más atractivas de las villas es el tamaño de las habitaciones. Todas las habitaciones están diseñadas para ofrecer una sensación acogedora y espaciosa. El dormitorio principal de cada villa disfruta de unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo, Gibraltar, África y el puerto deportivo de Sotogrande. El dormitorio conduce a una impresionante terraza privada para disfrutar de los 320 días de sol que ofrece la Costa del Sol. La orientación de las villas permite a los residentes disfrutar de los atardeceres más rompedores. La comunidad ofrece un entorno verde, donde cada villa ha sido cuidadosamente diseñada para disfrutar de una amplia parcela, una distribución óptima de los espacios exteriores e interiores, así como la mejor orientación. para disfrutar de vistas panorámicas al mar y mágicos atardeceres. Cada villa incluye un acceso privado, jardín y piscina. **CARACTERÍSTICAS ESPECIALES DE ESTA VILLA** Sótano, Accesible para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Piscina, Vista al mar / lago, Jardín, Terraza, Aseo de invitados, Balcón, Orientado a personas mayores, Cocina incorporada. ¡Para más información, contactenos! La construcción avanza rápidamente, construyendo las primeras 4 villas que se espera estén listas en junio de 2021.



