



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la piscina

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 454 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1008 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40min

**Playa :** 4min

**Ciudad :** 2min

**Golf :** 3min

✓ baño privado

✓

✓ Armarios empotrados

✓ Sótano

✓ Electrodomésticos

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del golf

✓ Vivienda golf

✓ Trastero

✓ No amueblado

✓

✓ Cerca del mar

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

**SOLO QUEDA 1 VILLA!**

Tres villas únicas construidas en una sola planta y diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo de forma relajada!

Imagine fundirse con los rayos del sol, relajarse en la zona chillout junto a la piscina, recoger verduras frescas de su propio huerto o dejarse mecer en una tumbona al atardecer en una perezosa tarde de verano... Combinamos lujo y naturaleza en un entorno excepcional. Estas tres villas se encuentran en una ubicación única, cerca de todo tipo de servicios.

En la construcción contaremos con las tecnologías más avanzadas como aerotermia, iluminación LED, sistema domótico controlado por Apple iPad-Wi-Fi 32GB y las mejores marcas. Todo ello nos permite conseguir una vivienda cómoda, moderna y eficiente, una vivienda del siglo XXI. La combinación de colores naturales y el uso de la madera crean una excepcional sensación de absoluto confort y una íntima unión con la naturaleza.

Su versatilidad y su estilo innovador darán a cada espacio de su villa un toque único. El cliente podrá cocinar con sus propios ingredientes y alimentos, inspirándose en el aroma de las especies aromáticas que caracterizarán su hogar (Laurel, Tomillo o Lavanda) y aprovechando al máximo el confort de su vivienda que cuenta con amplias terrazas, zonas ajardinadas, piscina y zona chill out con fuego de invierno. Las villas cuentan con un garaje subterráneo y un amplio sótano que se puede personalizar al gusto y estilo de vida de cada familia. Las zonas ajardinadas dispondrán de césped con la instalación de riego automático con difusores, así como preinstalación de iluminación en los jardines para que el cliente pueda personalizarlo a su gusto. Además de la fabulosa piscina privada que contará con cloración salina, zonas de diferentes profundidades y un espacio para colocar tumbonas para relajarse al sol, en nuestro agradable jardín tendremos una preciosa zona chill out con fuego de invierno, perfecta para disfrutar de una agradable velada a la luz de las velas.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)  
Para más información, pongase en contacto con nosotros

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



