



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 125 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 146 m<sup>2</sup>

- |                       |                       |                      |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ cerca de tiendas    | ✓ Cerca de la playa   | ✓ Cerca del golf     |
| ✓ Cerca del mar       | ✓ Acceso minusválidos | ✓ Gimnasio           |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción central | ✓ Terraza            |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ No amueblado        | ✓ Aire acondicionado |

Elviria del Mar Villas es una nueva promoción de 36 casas adosadas, de 3 y 4 dormitorios en dos niveles, planta baja y primera planta, con jardín privado, porche/teraza cubierto, pérgola y dos plazas de aparcamiento privado. Las viviendas disponen de amplios salones con cocinas abiertas totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos de alta gama; 2 ó 3 baños (el principal en suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas disponen de suelo radiante en toda la casa y aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución.

La urbanización privada cuenta con vallado perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de co-working.

Precios desde 587.000 euros hasta 730.000 euros dependiendo de las habitaciones.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información, ya que se venderá rápidamente debido a su ubicación junto a la playa en una de las mejores zonas de Marbella.



