



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Río Real

Dormitorios : 5

Baños : 5

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 433 m²

Parcela : 763 m²

- | | | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ Primera línea de playa |
| ✓ Piscina climatizada | ✓ sala de juegos | ✓ Cerca de la playa |
| ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar | ✓ WiFi |
| ✓ Gimnasio | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero |
| ✓ Chimenea | ✓ Sistema de alarma | ✓ Sótano |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ No amueblado | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa | |

Preciosa villa independiente en Río Real, a tan sólo 2 minutos andando a la playa, al lado del futuro complejo Four Seasons y del campo de golf de Río Real. Ofrece una ubicación increíblemente conveniente y especial ya que se encuentra a unos minutos en coche del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella.

Esta magnífica villa fue completamente renovada en 2018 con los más altos estándares, con acabados de lujo y alta calidad, y cuenta con impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y la montaña de La Concha. La espectacular piscina infinita climatizada de agua salada de 12m x 5m también tiene un jacuzzi integrado. El jardín es fácil de mantener y la cocina al aire libre / zona de bar es un gran lugar para entretener a familiares y amigos.

En el nivel de entrada, se encuentra un gran salón con chimenea eléctrica y TV. Hay 5 dormitorios dobles, de los cuales 2 son en-suite. 3 dormitorios tienen balcones con vistas al mar o al jardín / piscina. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Los otros 2 dormitorios comparten 1 cuarto de baño/vestuario.

Desde la entrada, una escalera conduce a la planta baja y lleva a la sala de juegos y zona de bar, que conduce a la gran cocina moderna y comedor de planta abierta / sala de estar. Todas las zonas dan a terrazas exteriores o al jardín y la piscina, lo que aporta mucha luz natural. En esta planta, también hay un aseo de invitados, lavadero y 2 trasteros que conducen al garaje.

Desde la zona de la piscina, hay una escalera exterior que conduce a la gran terraza de 94m², que cuenta con las más espectaculares vistas al mar, donde podrá relajarse y descansar.

Hay un garaje para 1 coche y amplio aparcamiento en la calle.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

A sólo 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga Costa del Sol, esta propiedad es ideal como inversión, casa de familia, alquiler de vacaciones o una fantástica casa de vacaciones.



+34 951 550 565

