



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Orientación :** Noreste

**Vivienda :** 236 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ Terraza

✓ Cerca del mar

✓ No amueblado

✓ Trastero

Atencion inversores. Vivienda historica en pleno casco viejo de Marbella.

La propiedad tiene una ubicacion unica y una historia detras de ella, se la conoce como la entrada de la Puerta del Mar en la era arabe y aun conserva torres de la muralla de entrada del castillo marbelli.

La casa se divide en 3 plantas; la planta principal se compone de una entrada recibidor con estilo andaluz, 1 salon comedor muy amplio con techos altos, 1 baño y 1 cocina totalmente equipada muy luminosa con vistas al patio de la llamada Cofradia La pollinica. La 2a planta es muy amplia y se compone de 3 habitaciones amplias, 1 baño y 1 terraza.

La 3a planta es muy espaciosa con techos altos muy bien conservados y se compone de 2 habitaciones con 1 gran terraza con vistas a la iglesia de la encarnacion y con capacidad de mobiliario exterior.

La plaza de los naranjos la tenemos a tan solo un par de minutos a pie, con toda clase de restaurantes exclusivos y boutiques de alto standing.

Una increible inversion para aquellos que quieran construir su casa de ensueño o un boutique hotel, debido a su cercania tanto como playa como comercios.

No dude y haga su reserva con nosotros, esta es la suya.







