



Tipo vivienda : Local comercial

Piscina : No

Vivienda : 3400 m²

Localidad : Fuengirola

Parking : Garaje Cerrado

Dormitorios : 0

Baños : 6

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del mar

✓ Aire acondicionado

Te presentamos una oportunidad única de inversión en un local comercial con una trayectoria exitosa de más de 20 años. Este espacioso local de más de 3600m², ubicado en la prestigiosa Avenida Acapulco número 9 en Fuengirola, ha sido alquilado al reconocido grupo DIA, garantizando estabilidad y rentabilidad a largo plazo. Ubicación inmejorable: En la vibrante Avenida Acapulco, en el corazón de Fuengirola.

Amplio espacio: Más de 3600m² distribuidos estratégicamente.

Historial exitoso: Alquilado al grupo DIA durante más de 20 años.

Estabilidad financiera: Ofrece una rentabilidad sólida del 5,3%.

Reformado: Moderno y listo para seguir generando ingresos.

Estacionamiento:

Este local cuenta con más de 36 plazas de aparcamiento, un lujo en una zona con densidad comparable a Manhattan. La comodidad de estacionamiento es un valor agregado tanto para los clientes como para los inquilinos.

Ubicación estratégica:

Fuengirola es conocida por su atractivo turístico y su actividad comercial. Este local se encuentra en una zona de alta densidad, lo que garantiza un flujo constante de clientes.

Rentabilidad sólida:

Con una rentabilidad del 5.3%, esta inversión ofrece un retorno estable y atractivo en comparación con otras oportunidades de mercado.

Interesados y Contacto:

No pierdas la oportunidad de agregar esta joya comercial a tu cartera de inversiones.

¡Aprovecha esta oportunidad única para asegurar tu futuro financiero con una inversión sólida y rentable!



