



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** New Golden Mile

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 193 m²

- |                     |                       |                      |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ cerca de tiendas  | ✓ Cerca de la playa   | ✓ Cerca del golf     |
| ✓ Cerca del mar     | ✓ WiFi                | ✓ Pista de tenis     |
| ✓ Gimnasio          | ✓ Armarios empotrados | ✓ Domótica           |
| ✓ Trastero          | ✓ Sistema de alarma   | ✓ Sauna              |
| ✓ Ascensor          | ✓ Terraza             | ✓ Solarium           |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Jacuzzi             | ✓ Aire acondicionado |

Un ÁTICO DÚPLEX de visita obligada en HACIENDA DEL SOL con VISTA PANORÁMICA sobre el jardín tropical y la piscina HASTA EL MAR ubicado en 2. LINE BEACH COMPLEX que ganó el título de "Mejores Jardines de Estepona" en 2017. Al entrar al nivel principal se encuentra el salón/comedor orientado al sur que conduce a una de las cuatro terrazas, una cocina nueva, moderna y bien equipada, dos dormitorios que comparten el moderno cuarto de baño renovado y un aseo para invitados. El dormitorio principal y su baño en suite se encuentran en la planta superior, donde hay otra amplia terraza que incluye una cocina de verano/zona de barbacoa. La propiedad se vende con dos plazas de garaje y un trastero. Este lujoso complejo cerrado junto a la playa está ubicado a solo un par de minutos a pie del mar y al oeste de San Pedro de Alcántara y es conocido por tener especificaciones de alta calidad, excelentes instalaciones y los terrenos y jardines más espaciosos de la zona. En total hay seis piscinas, cada una de las cuales tiene una piscina infantil separada y mucho espacio para tumbonas. Un gimnasio, sauna, un gran jacuzzi exterior, tenis de mesa y dos pistas de pádel garantizan un fantástico entretenimiento para toda la familia. Con la proximidad a otros servicios, incluidos varios supermercados, cafeterías locales, bares, restaurantes, paradas de autobús y taxis, esta ubicación es inmejorable en cuanto a comodidad combinada con una naturaleza impresionante.



